附件5

**包头市建设行业企业信用评价指标**

**（造价咨询企业）**

**申报单位：**

| **评价内容** | **主要评价指标** | | **评价标准及评分** | **实际得分** | **说明** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、基本  情况  25分 | 人员  结构  （20分） | 职称  结构 | 专职人员具有中级及以上职称，中级每人得1分，高级每人得2分，最多得10分 |  | 同一人具有多项执业资格或高级职称，不得累计加分。以从业人员职称证书、注册证书为准。提供证书扫描件 |
| 职（执）业资格 | 工程建设类注册资格一级得2分，二级得1分；会计师、律师等其他资格得1分，最多得10分 |  |
| 各类  组织  （5分） | 党组织 | 党组织健全或党建活动正常得3分；每提供一次开展或参加党建活动的得1分，最多得3分 |  | 未建立党组织的企业，但本年度正常开展或参加党建活动的均可得分。提供党组织建设文件或党建活动证明 |
| 其他  组织 | 有工会组织，并活动正常得2分；每提供一次开展或参加工会活动的得1分，最多得2分 |  | 提供工会经费缴纳凭证 |
| 二、经营  管理  40分 | 经营  能力  （15分） | 营业  收入 | 企业本年度造价咨询营业收入5000万元得10分，每增加1000万元得1分，最多得15分；本年度营业收入不足5000万元时，每减少100万元，扣1分 |  | 需提供：本年度财务审计报告及造价咨询业务营业收入发票汇总表（年末一般纳税情况表） |
| 管理  能力  （10分） | 质量管理体系 | 有执业标准指南或自行编制的造价咨询业务操作指导规程、范本等得3分；公司内部管理制度齐全，得2分；最高得5分 |  | 提供执业标准指南或业务操作指导规程、范本，内部管理制度 |
| 通过ISO质量管理体系认证，职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证每项得1分；最多得3分 |  | 提供ISO质量管理体系认证证书 |
| 档案管理 | 有专用档案室（制度或图片）和专职档案管理员每项得1分，最多得2分。 |  | 提供制度、图片和专职档案管理员聘任合同 |
| 教育  培训  （3分） | 业务  培训 | 本年度企业专职人员每1人次参加业务培训得0.5分 ，最多得3分。 |  | 提供年度内培训记录和照片 |
| 信息化  （4分） | 对外  平台 | 企业自建网站或公众号得2分。 |  | 提供网站截图 |
| 内部  平台 | 企业使用办公自动化系统，运行正常得2分。 |  | 提供办公自动化应用的截图 |
| 文化  建设与 社会  责任  （8分） | 文化  建设 | 企业积极举办或参与相关单位举办的精神文明、文化建设等活动每次得1分，最多得3分。 |  | 提供活动资料和照片 |
| 企业纳税信用等级 | 本年度企业纳税信用等级为A级得5分；为B级，得3分。 |  | 提供纳税系统截图 |
| 三、业绩  能力  （25分） | 造价咨询业绩 | 本年度造价咨询  业绩 | 企业本年度造价咨询业务总额5亿元及以上得15分；5亿元—3亿元之间，得10分；3亿元—1亿元之间，得8分；1亿元以下，得4分。 |  | 提供工程定案表扫描件 |
| 客户方  评价 | 企业提供本年度客户方针对造价咨询项目的评价材料，且评价优良每项得1分，最多得10分。 |  | 提供委托方评价证明资料。 |
| 四、良好行和不良行为  （10分） | 良好行为加分 | 良好  行为 | 见良好行为加分表（附件2），最多得10 分。 |  |  |
| 不良行为扣分 | 不良  行为 | 见不良行为扣分表（附件3），扣减分数不限额。 |  |  |

备注：人员以缴纳社保为准，退休人员提供劳务（聘用）合同及退休证明。

**包头市建设行业企业良好行为加分表（造价咨询企业）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 良好行为加分项内容 | 得分 | 备注 |
| 1 | 企业在造价咨询活动中获得行政主管部门或行业协会的表彰、表扬或奖励，每项加2分，最多加4分。 |  | 累计加分限额10分  （须提供相关证明材料） |
| 2 | 企业有造价咨询的行业专家，如市级及以上或行业协会评审专家库专家等，每人加1分，最多加2分。 |  |
| 3 | 发表与造价咨询行业相关论文、案例，每篇加1分，最多加3分。 |  |
| 4 | 参与造价咨询行业相关的课题研究及规范、标准编制等，每项加1分，最多加2分。 |  |
| 5 | 提供在校学生、应届大学生等实习、实训机会的，每人加0.5分，最多加2分。 |  |
| 6 | 参与救灾、捐款、物资捐赠、助教、助残、扶贫等慈善公益活动，每次加2分，最多加4分。 |  |

**包头市建设行业企业不良行为扣分表（造价咨询企业）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 不良行为扣分项内容 | 扣分 | 备注 |
| 1 | 企业法定代表人因本企业职务行为受到刑事处罚或严重的行政处罚。 | 1.企业如发生此类不良行为的，信用级别直接降为最低级；  2.应说明不良行为的具体内容，相应文书、文件的名称或文号等。 | 1.如企业发生序号1、2、3、4、5项任一不良行为时，将为“全票否决”，取消参评资格。  2.累计扣分  不限额 |
| 2 | 企业或企业的法定代表人受到行业协会公开谴责惩戒。 |
| 3 | 企业出借、借用其他造价咨询企业相关证书进行投标或承接招标代理业务。 |
| 4 | 企业提供虚假评价材料或拒绝接受造价咨询行业管理机构监督检查，情节严重，经查属实。 |
| 5 | 有法律、法规、规章及行业规定的其他严重违法、违规行为。 |
| 6 | 企业专职人员因本企业职务行为受到严重刑事处罚或行政处罚，扣5分。 |  |
| 7 | 由于企业过错给委托人造成重大经济损失，扣5分。 |  |
| 8 | 采用弄虚作假等不正当手段承接造价咨询业务；以给予回扣、贿赂等不正当方式承接业务，扣5分。 |  |
| 9 | 收取合同约定以外的不正当费用，扣5分。 |  |
| 10 | 企业在“信用中国”等权威信用机构有不良信用记录，扣5分。 |  |

**包头市建设行业企业信用评价**

**（造价咨询企业）**

**申 请 表**

申请单位（章）：

填表日期： 年 月 日

包头建筑业协会制

**承 诺 书**

本单位自愿申请参加包头建筑业协会组织的建设行业企业信用评价。

本单位承诺，在申请本信用评价中所上传交的资料和数据全部真实、合法、有效，并对因材料虚假所引发的一切后果负责。

本单位经自评后认为可以申报如下建筑业企业信用等级：

□AAA级 □AA级 □A级

法定代表人签字：

单位盖章：

年 月 日

**一、企业基本情况**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | | | | | | | |
| 法定代表人 |  | | 企业类型 | □央企 □国企 □民企 □外资 | | | | |
| 注册资金 |  | | 主营范围 |  | | | | |
| 申报部门 |  | | 负责人 |  | | 手 机 |  | |
| 电 话 |  | | 传 真 |  | | E-mail/QQ |  | |
| 管理体系认证情况（体系、认证时间） | 质量管理体系通过认证时间 | | | 年 月 日 | | | | |
| 环境管理体系通过认证时间 | | | 年 月 日 | | | | |
| 职业健康安全管理体系通过认证时间 | | | 年 月 日 | | | | |
| **企业本年度经营状况** | | | | | | | | |
| 项 目 | | 数量 | | | 单 位 | | | 备 注 |
| 资产总额 | |  | | | 万元 | | |  |
| 净 资 产 | |  | | | 万元 | | |  |
| 本年度营业收入 | |  | | | 万元 | | |  |
| 本年度造价咨询业务收入 | |  | | | 万元 | | |  |
| 专职员工总数 | |  | | | 人 | | |  |
| 管理人员数量 | |  | | | 人 | | |  |
| 全员劳动生产率 | |  | | | 元/人 | | | 全员劳动生产率=上年营业收入合计/企业从业人员总人数 |
| 纳税总额 | |  | | | 万元 | | |  |

**二、企业专职人员汇总表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓名** | **任职时限（年）** | **职称资格** | **职（执）业资格** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**三、企业本年度造价咨询业务汇总表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **中标金额（元）** | **备注** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**四、企业信用记录**

（一）政府部门和社会组织评定的信用等级

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 信用等级名称 | 证书编号 | 评定时间 | 评定有效期 | 评定单位名称 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（二）诉讼和仲裁记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 原告（申请人） | 被告（被申请人） | 原 因 | 起诉（提请仲裁）时间 | 标的额 | 目前解决  情况 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

（三）不良行为记录

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 违规事项 | 发生时间 | 处理时间 | 处理结果 | 处理单位 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（四）获奖记录

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 获奖名称 | 获奖内容 | 获奖时间 | 颁奖单位 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：1、本表填报企业近两年的各种信用记录。

2、政府部门和社会组织评定的信用等级包括工商、税务、质检、海关、银行以及其他组织评定的信用等级。

**五、申报（审定）意见**

|  |  |
| --- | --- |
| **申报单位意见** | 负责人签字 （公章）  年 月 日 |
| **包头建筑业协会审定意见** | 负责人签字 （公章）  年 月 日 |